



العنصر	القيمة
عنوان العقار:	استثمر بالراحة والفخامة - فيلا مميزة بالجزيرة D
السعر:	34.100 EUR
نوع العقار:	فيلا
نوع الشقة:	عادي
المساحة:	700 m2
الدولة:	Syria
المدينة:	Rural Damascus
الحي:	مجمع الشيخ زايد مساكن الديماس
الحالة:	لبيع
العمر:	6-10
عدد الغرف:	6+4
غرف النوم:	2
غرف المعيشة:	2
عدد الحمامات:	2
داخل مجمع:	نعم
حديقة:	يوجد
أمن:	يوجد
كراج:	يوجد
المسافة إلى مركز المدينة:	15 كم من مركز المدينة m
تفاصيل العقار:	<p>فيلا مميزة للبيع بسعر 40,000 دولار فقط ضمن الجزيرة D في مجمع فلل الشيخ زايد،</p> <p>إحدى أرقى وأكثر المناطق هدوءًا وفخامة في ريف دمشق. الفيلا مؤلفة من طابق واحد، وتقع في منطقة الشيخ زايد - الديماس قرب قرى الشام، على بُعد حوالي 14 كم فقط عن مركز المدينة، لتمنحك أسلوب حياة هادئ ومريح مع قرب مثالي من العاصمة.</p> <p>تبلغ مساحة الأرض 700 م²، بينما تصل مساحة البناء إلى 150 م² مع إمكانية التعديل والتوسع بما يتناسب مع ذوق المالك واحتياجاته.</p> <p>كما تتيح الأرض إمكانية تجهيز مسبح خاص وحديقة واسعة، لتكون مساحة مثالية للاسترخاء ولم شمل العائلة في أجواء راقية.</p> <p>يتميز الموقع برقيته، وبنية تحتية ممتازة، مع سعر استثنائي ونادر مقارنة بالمنطقة، ما يجعل هذه الفيلا فرصة ذهبية للسكن الراقي أو للاستثمار الذكي.</p>