



| العنصر         | القيمة   |
|----------------|--|
| عنوان العقار:  | فيلا للبيع بالجزيرة Bf بالشيخ زايد   |
| السعر:         | 64.221 EUR   |
| نوع العقار:    | فيلا   |
| نوع الشقة:     | عادي   |
| المساحة:       | 700 m2   |
| الدولة:        | Syria  |
| المدينة:       | Rural Damascus   |
| الحي:          | الشيخ زايد   |
| الحالة:        | للبيع  |
| العمر:         | 6-10   |
| عدد الغرف:     | 7+4  |
| غرف النوم:     | 4  |
| غرف المعيشة:   | 3  |
| عدد الحمامات:  | 5  |
| داخل مجمع:     | نعم  |
| حديقة:         | يوجد   |
| مسبح:          | يوجد   |
| مسبح داخلي:    | يوجد   |
| كرة سلة:       | يوجد   |
| شواء:          | يوجد   |
| كراج:          | يوجد   |
| تفاصيل العقار: | <p>فيلا مميزة للبيع بسعر 75,000 دولار فقط في الجزيرة Bf ضمن مجمع فلل الشيخ زايد، إحدى المناطق هدوءًا ورفاهية في ريف دمشق. العقار مؤلف من ثلاثة طوابق. تقع الفيلا في منطقة الشيخ زايد في الديرماس قرب قرى الشام، وتبعد حوالي 14 كم فقط عن مركز المدينة، مما يجعلها خيارًا مثاليًا لمن يبحث عن السكن الهادئ بالقرب من العاصمة دون الابتعاد عنها. المساحة الإجمالية للأرض بين 600 و700 متر مربع، بينما تبلغ مساحة البناء 150 مترًا مربعًا قابلة للتعديل حسب رغبة المالك. تتميز الأرض بإمكانية تجهيز مسبح خاص وحديقة واسعة تجعل المنزل متنفسًا عائليًا رائعًا. الموقع راق، البنية التحتية ممتازة، والأسعار المطروحة تعتبر استثنائية ونادرة في هذه المنطقة، مما يجعل الفيلا فرصة مثالية للسكن أو الاستثمار.</p> |