



| Artikel             | Wert                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Immobilientitel:    | Exklusiv von #ToAntalya #SheikhZayedVillas Ein luxuriöses Wohnerlebnis und eine vielversprechende Immobilieninvestition im Herzen von Damaskus!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Preis:              | 43.500 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Immobilientyp:      | Villa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Wohnungstyp:        | Duplex                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Fläche:             | 480 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Land:               | Syria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Stadt:              | Damascus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Bezirk:             | فلا الشيخ زايد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Status:             | Unbekannt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Alter:              | 6-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Zimmeranzahl:       | 6+1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Schlafzimmer:       | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Wohnzimmer:         | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Badezimmer:         | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Garten:             | Vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Parkplatz:          | Vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Immobilien Details: | <p style="text-align: center;"><b>Exklusiv von der #Firma_TwanTalia</b><br/> <b>**#Sheikh_Zayed_Villen</b></p> <p style="text-align: center;">Ein luxuriöses Wohnerlebnis und eine vielversprechende Immobilieninvestition im Herzen von Damaskus!</p> <p>Wenn Sie auf der Suche nach Luxus, Privatsphäre und einer einzigartigen Investitionsmöglichkeit sind, dann sind die Sheikh Zayed Villen die perfekte Wahl für Sie.</p> <p>? <b>Modernes und elegantes Design:</b> Dreistöckige Villen mit stilvoller Architektur und großzügigen Räumen bieten außergewöhnlichen Komfort.</p> <p>? <b>Ideale Fläche:</b> Grundstücke ab 600 m<sup>2</sup> mit einer Etagenfläche von 160 m<sup>2</sup> – für höchste Privatsphäre und Wohnqualität.</p> <p>? <b>Großer Garten:</b> Genießen Sie frische Luft und natürliche Schönheit – ideal für Familienabende oder Ihre eigene grüne Oase.</p> <p>? <b>Im Rohbau übergeben:</b> Gestalten Sie das Interieur ganz nach Ihrem persönlichen Stil und Ihren Bedürfnissen.</p> <p>? <b>Preise ab nur 60.000 US-Dollar!</b> Eine seltene Investitionschance für Liebhaber von</p> |

Luxusimmobilien und smarten Projekten.

**Warum Sheikh Zayed Villen?**

- ✓ Strategische Lage in der Nähe der wichtigsten Einrichtungen und Dienstleistungen in Damaskus.
- ✓ Garantierte Investition mit stetig wachsendem Immobilienwert in der Region.
- ✓ Großzügige Flächen und durchdachtes Design für ein luxuriöses Leben und eine vielversprechende Zukunft.

? Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht!  
Kontaktieren Sie uns jetzt und sichern Sie sich Ihre Villa in diesem einzigartigen Projekt – genießen Sie ein gehobenes Leben in einem der exklusivsten Viertel von Damaskus!

**Intelligente Investitionen beginnen mit der richtigen Entscheidung - die Sheikh Zayed Villen sind Ihr Tor zu Luxus und rentabler Immobilie!**