













Öğe	Değer
Emlak Başlığı:	Damac Hills 2'deki 'Violet Cluster' Sitesi'nde Dubai'de Satılık Evler
Durum:	Satılık
Fiyat:	474.000 EUR
Alan:	214 m2
Emlak Tipi:	Daire
Yaş:	İnşaat Aşamasında
Ülke:	Emirates
Şehir:	Dubai
Daire Modeli:	4+1
Yatak Odası:	4
Oturma Odası:	1
Banyolar:	1
Mutfak:	Ayrı
Balkonlar:	1
Taksit:	Evet
Site İçinde:	Evet
Spor Salonu:	Evet
Bahçe:	Evet
Otopark:	Evet
Havuz:	Evet
Oturma Alanı:	Evet
Kapalı Havuz:	Evet
Basketbol Sahası:	Evet
Kapalı Otopark:	Evet
Güvenlik:	Evet
Barbekü Alanı:	Evet
Çocuk Alanı:	Evet
Asansör:	Evet
Garaj:	Evet
Merkez (m):	35000 m
Havalimanı (m):	30000 m
Emlak Detayları:	**Damac Hills 2'deki "Violet Cluster" Sitesi'nde Dubai'de Satılık Evler** **Damac Hills 2 Konumu:** Dubai Outlet Alışveriş Merkezi'ne 25 dakika Al Maktoum Uluslararası Havaalanı'na 30 dakika Şehir Merkezine 30 dakika

Dubai Uluslararası Havaalanı'na 35 dakika

Bazı Mevcut Olanaklar:

Spor Kasabası

Su Kasabası

Paintball parkı

Çiftçi pazarı

Tekne Gölü

Dalga Sörfü

Malibu Plajı

Parklar ve Köpek Parkları

Proje İstatistikleri:

5.000 m2'lik alan

Bölgedeki ilk işlevsel topluluk

13.000 adet satıldı

40.000'den fazla kişi orada yaşıyor

%85 doluluk oranı

2 yılda %40 kira artışı

Kira Endeksine göre ortalama %20 yıllık artış

Şehir Evleri için %8,3 Net Kira Yatırım Getirisi

Alan ve Fiyatlar:

218 m2 alana sahip 4+1 şehir evleri

Fiyatlar 1.870.000 AED'den (€ 474.000) başlıyor

	Ödeme Yöntemi: 60/40 Ödeme planı